

О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ООО «УК «ХОЛИДЭЙ»

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ул. Курильская

дом 38

Материал стен - блочные
 Этажность - 3
 Площадь кровли, м²
 Материал кровли - металл
 Подъездов - 4
 Содержание лифта - 0
 Год постройки - 2008
 Квартир кол-во - 1
 Нежилых помещений кол-во - 44
 Общая площадь дома, м² - 6576,8
 Общая площадь (квартир), м² - 222,6
 Площадь нежилых помещ., м² - 5842,9

II. НАЧИСЛЕНО

1.	Задолженность собственников (нанимателей) на начало года	343 115
2.	Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества	3 751 125
3.	Снятие за не качественное предоставление услуг	----
4.	Оплачено собственниками (нанимателями) в течении года	3 579 576
5.	Задолженность собственников (нанимателей) на конец года	514 664
6.	Выполнено работ по капитальному ремонту	0,00

III. РАСХОДЫ

№ п/п	Вид услуг	Периодичность выполнения услуг	Утвержденный тариф руб./кв.м.	Выполнено работ и услуг сумма(руб.)
1.	Техническое обслуживание и содержание общедомового имущества дома, в том числе:		26,3	1 000 496
1.1.	Содержание и уборка лестничных клеток	5 раз в неделю	2,2	80525
1.2.	Уборка придомовых территорий	5 раз в неделю	2,8	124196
	в т.ч окос территорий	2 раза в месяц		
1.3.	Дератизация и дезинсекция	факт	1,7	45132
1.4.	Расчистка кровли от снега и сосулек	факт	2,8	124196
1.5.	Частичный ремонт кровли	факт	2,5	172626
1.6.	Механизованная расчистка придомовой территории от снега	факт	3,9	204261
1.7.	Содержание и ремонт инженерного оборудования Электроэнергии	текущие ремонты	1,9	58689
1.8.	Содержание и ремонт инженерного оборудования теплоснабжения	текущие ремонты	1,8	51410
1.9.	Содержание и ремонт инженерного оборудования ГВС	текущие ремонты	1,7	44132
1.10.	Содержание и ремонт инженерного оборудования ХВС и водоотведения(с прочисткой лежачков и выпуска канализации)	текущие ремонты	2,5	7308
1.11.	Уборка контейнерной площадки	ежедневно	0,5	23054
1.12.	Мытье окон	1 раз в месяц(летний период)	1,8	51410
1.13.	Осмотр кровли	2 раза в год(весна, лето)	0,2	13557
2.	Расходы по управлению общедомовым имуществом многоквартирных домов, в том числе:		28,8	2 096 242
2.1.	Услуги программиста	рабочие дни	0,8	58228
2.2.	Работа Паспортного стола	рабочие дни	1,1	80070
2.3.	Услуги по управлению	рабочие дни	26,9	1957944
3.	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий и общего имущества многоквартирных домов	На основании утв.плана текущих ремонтов	0,9	665 507
4.	Всего		56,00	3 762 245

Разместил _____ Попов В.В.